



**Apartment mit Kanalblick und Solariumparkplatz
zum Verkauf in Empuriabrava.**

328.000 €

Solariumwohnung mit Kanalblick und Parkplatz zum Verkauf in Empuriabrava.

Kommen Sie und entdecken Sie dieses fantastische, kürzlich renovierte Penthouse mit unglaublicher Aussicht, einer 107 m² großen Solariumterrasse und einem Parkplatz. Befindet sich im Viertel Port Empordà, im dritten und letzten Stock mit einer Fläche von 97 m².

Sie werden von seinem Volumen und seiner Helligkeit verführt sein. In der einzigen Wohnung auf dieser Etage können Sie den ganzen Tag die Sonne genießen.

Im Inneren finden wir 3 geräumige Doppelzimmer mit Einbauschränken, ein kürzlich renoviertes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche, eine voll ausgestattete offene Küche, ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zum überdachten Balkon von 18 m². Dieser Balkon führt uns auf eine beeindruckende 107 m² große Terrasse mit Blick auf den Kanal und die Pyrenäen. In diesem Raum können Sie den ganzen Tag mit Familie oder Freunden die Sonne genießen.

Extras: PVC-Fenster mit Doppelverglasung, umschaltbare Klimaanlage in allen Räumen, Parkplatz, WLAN.

Es besteht die Möglichkeit, zusätzlich einen 15 x 3 m großen Liegeplatz direkt am Fuße des Gebäudes und eine Garage in der Nähe des Grundstücks zu erwerben.

Empuriabrava verfügt über 23 km schiffbare Kanäle, der Yachthafen von Empuriabrava gilt als der größte Wohnhafen Europas. Auch die geografische Lage und das Wetter tragen unter anderem dazu bei, eine Referenz für die Ausübung des Fallschirmspringens und des Wassersports zu sein.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren unter: +34 640047110 Herr Costa.

Internet: www.immodac.cat

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Appartement
Gemeinde:	Port d Emporda, Empuriabrava, Alt Empordà, Girona	Fläche:	97 m ²
Schlafzimmer:	3	Badezimmer:	1 badezimmer , 2 toiletten
Parking:	Ja	Terrasse:	107 m ²
Klimaanlage:	Ja	Balkon:	Ja









































